



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Unità di progetto intersettoriale EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI: LICEO SCIENTIFICO "ARCHIMEDE", ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "MINUTOLI" E ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "QUASIMODO", NEL COMUNE DI MESSINA.

IMPRESA: A. T. I. CIANCIO PARATORE RICCARDO – RECOOP s. r. l.

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 24 ottobre 2013

Contratto in data 12 febbraio 2013 n.° 14124 di rep. Registrato a Messina il 26/02/2013 n. 177 serie I

Importo del progetto a base d'asta	€	782.500,00	Data della consegna	01.03.2013
Costo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	15.500,00	Data dell'inizio dei lavori	11.03.2013
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>233.182,00</u>	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	28.02.2014
Totale progetto	€	<u>1.015.682,00</u>	Ultimazione lavori	24/10/2013
Importo depurato dal ribasso d'asta in ragione del 27,62 per cento	€	555.154,60	I lavori rimasero sospesi per e prorogati per	gg . = gg . =
Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso		15.500,00	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	=
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	233.182,00		
Sommano al netto	€	<u>803.836,60</u>	Giorni impiegati in più	/
Importo netto dei lavori eseguiti	€	570.616,69	Giorni impiegati in meno	gg. 127
Certificati di acconto	€	567.734,45	Multa	/
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa	€	<u>2.882,27</u>		
Differenza in meno	€	37,91		

Il Dirigente

ing. Vincenzo Garditello

Il Direttore dei Lavori

arch. Stefano Milioti

geom. Giuseppe Palella

Stefano Milioti
Giuseppe Palella

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>LAVORI A MISURA</u>				
1	Rimozione cavi line dorsali	SOMMANO a corpo	0,50	3'500,00	1'750,00
2	Dismissione quadri elettrici	SOMMANO a corpo	4,00	250,00	1'000,00
3	Oneri conferimento discarica	SOMMANO a corpo	2,00	2'000,00	4'000,00
1					
4	Oneri per conferimento discarica	SOMMANO a corpo	1,00	1'200,00	1'200,00
2					
5	Fornitura e collocazione di 1/2 imbotta in profilato di alluminio verniciato a polvere costituito da montanti comprendenti gli stipiti interni, la guida per l'avvolgibile, la casse ... one degli squarci esterni per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Superficie di minima misurazione mq 1.80.	SOMMANO mq	278,11	207,70	57'763,45
6	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali ... ino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: in lamiera preverniciata	SOMMANO al m	46,10	30,60	1'410,66
AP02 - 15.04.11.02					
7	Smonto di unità esterne di condizionatori, compreso staffe, raccordi tubazioni, cavi elettrici e ricollocazione degli stessi compreso la ricarica del gas.	SOMMANO cadauno	13,00	146,40	1'903,20
AP03					
8	Lavaggio uniforme delle pareti mediante l'utilizzo di idropulitrice al fine di lasciare le pareti pronte per il successivo trattamento. Il lavaggio avverrà mediante getto di acqua ... ero per dare la lavorazione finita a perfetta regola d'arte ed escluso solo l'onere dei ponteggi da compensarsi a parte.	SOMMANO mq	845,81	3,60	3'044,92
AP04					
9	Rasatura di intonaco esterno eseguita con malta cementizia per rasature di vecchi intonaci cementizi e rivestimenti plastici (tipo MAPEI, LICATA+GREUTOL, KERAKOLL o similari). Il t ... itravi, mensole, bugnati, etc, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	SOMMANO m2	1'481,03	18,30	27'102,85
AP05					
10	Montaggio degli infissi esistenti, compreso tasselli, viti, ecc..., previo taglio del battente in marmo delle soglie e la siliconatura interna ed esterna degli stessi.	SOMMANO mq	96,75	44,10	4'266,68
AP06					
11	Smonto di imbotta metallica su muratura di qualsiasi tipo, forma e spessore eseguito con qualunque mezzo, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta ed escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO mq	346,93	60,40	20'954,57
AP08					
12	Smonto e rimozione avvolgibile di qualsiasi genere, tipo e dimensione, compresa la rimozione dei relativi accessori (guide, avvolgitore, rullo etc.), compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta ed escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO mq	248,40	10,40	2'583,36
AP09					
13	Fornitura e posa in opera di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, compresi distanziatori e tutto quanto altr occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte. (Visarm da mm.6/7).	SOMMANO mq	226,91	55,10	12'502,74
AP10					
14	Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura: (21.1.12)	SOMMANO mq/cm	858,15	3,19	2'737,50
AP11- 21.01.12					
15	Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o meta ... urato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni	SOMMANO al m ²	4'661,97	0,53	2'470,85
AP12- 07.02.02					
16	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malt ... e di cm 2, nonché l'onere per il carico del				
AP13-					
	A R I P O R T A R E				144'690,78

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			144'690,78	
21.01.07	materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	SOMMANO al m ²	8,82	15,40	135,83
17 AP14- 10.04.01	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore 3 cm e con superfici e coste in vista levigate, stuccate e lucidate, poste in opera con malta bastarda ... e province di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa botticino, travertino e simili	SOMMANO al m ²	8,82	126,00	1'111,32
18 AP15- 21.09.08	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m ² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocati ... rventi posti fino a 3,50 m di altezza ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte	SOMMANO al m ²	1'481,03	7,43	11'004,05
19 AP16- 11.02	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura ... e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurata vuoto per pieno da un solo aspetto	SOMMANO al m ²	402,45	19,80	7'968,51
20 AP17- 11.3	Tinteggiatura per esterni con pittura di finitura a base di silicati di potassio, secondo norma DIN 18363, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici ... per interventi fino a 3,50 mt. d'altezza e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m ²	1'481,03	10,00	14'810,30
21 AP18- 21.01.03.02	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e gli oneri per le opere provvisorie di qualsiasi genere ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: eseguito a mano	SOMMANO al m ³	3,36	556,60	1'870,18
22 AP19- 21.03.02.01	Idem per ogni mq d'intervento e per ogni cm. successivo ai primi 2	SOMMANO mq	403,88	40,10	16'195,58
23 AP20- 21.01.02.02	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compresi gli oneri per le opere provvisorie di qualsiasi genere ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: eseguito a mano	SOMMANO al m ³	16,36	456,60	7'469,98
24 AP21- 08.08.01	Fornitura e collocazione di avvolgibile, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, ecc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro occorre ed ogni magistero ... unto a perfetta regola d'arte: in plastica del tipo pesante (peso non inferiore a 4,5 kg per ogni m ²) di qualsiasi colore	SOMMANO al m ²	248,40	54,70	13'587,48
25 AP22	Rimozione di corpi illuminanti di qualsiasi tipo, a soffitto o a parete, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO cadauna	307,00	16,60	5'096,20
26 AP23	Smonto condizionatori interni, compreso dima, raccordi tubazioni, cavi elettrici e ricollocazione degli stessi più distanti, nella stessa parete, con il prolungamento di tubazione, cavi elettrici, ecc.. compreso la ricarica del gas.	SOMMANO cadauno	2,00	201,80	403,60
27 AP24	Smonto e ricollocazione porte di qualsiasi tipo (legno, alluminio, ferro), previo taglio delle stesse per riquadratura, e successiva registrazione al fine di consentire il perfetto funzionamento delle stesse.	SOMMANO cad.	35,00	68,30	2'390,50
28 AP25	Rimozione di zocchetto battiscopa di qualsiasi materiale.	SOMMANO ml	1'105,41	1,60	1'768,66
29 AP26	Lisciatura autolivellante della superficie per predisporre il piano di posa della pavimentazione.	SOMMANO mq	2'259,49	8,70	19'657,56
30 AP27	Quadro lato dx corridoio piano secondo	SOMMANO cadauno	1,00	4'161,90	4'161,90
31 AP30	Quadro centrale piano secondo	SOMMANO cadauno	1,00	3'400,40	3'400,40
32 AP31	Quadro lato sx corridoio piano secondo.	SOMMANO cadauno	1,00	3'400,40	3'400,40
33	Quadro laboratorio chimica				
	A R I P O R T A R E				259'123,23

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			259'123,23
AP32	SOMMANO cadauno	1,00	1'006,70	1'006,70
34 AP34- 23.01.07	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata Ø 4 mm a maglia rettangolare fissata perimetralment ... zzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio (23.1.7).	SOMMANO mq	197,20	15,80
35 AP35- 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: — per ogni m² e per ogni cm di spessore (21.1.9)	SOMMANO mq/cm	2'330,60	1,52
36 AP36- 5.15.01	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla n ... ristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.: per piastrelle di 40 x 40 cm con spessore 9 ÷ 10 mm	SOMMANO mq	2'259,49	52,70
37 AP37- 21.02.19	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale di gesso dolce e successiva scartavetratura per dare le stesse perfettamente pian ... o per interventi posti fino a m 3,50, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte	SOMMANO al m²	1'013,91	10,80
38 AP38- 11.01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compres ... izio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m²	1'942,87	4,29
39 AP39- 02.02.05	Tramezzi dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con las ... 3,50 d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte già pronto per la tinteggiatura	SOMMANO al m²	43,62	49,80
40 AP40- 14.03.01	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo ... tte di derivazione, complete di coperchio ed eventuale separatore, e di ogni altro onere: diametro esterno 25,0 mmq	SOMMANO al m	920,00	4,15
41 AP41- 14.01.01.01	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale fino al centro del lo ... i indiretti, l'eventuale gancio a soffitto, la morsetteria, la minuteria ed ogni altro onere: conduttori sezione 1,5 mm2	SOMMANO cad.	234,00	21,90
42 AP42- 14.04.01.05	Quadro elettrico da incasso in materiale isolante, conforme alla norma CEI 23-51, grado di protezione IP40, completo di portello trasparente/fumè, guide DIN, pannelli ciechi e fora ... lle tracce ed il successivo ricoprimento con malta cementizia, e ogni altro onere o accessorio: dimensione 24 moduli DIN	SOMMANO cad.	5,00	87,00
43 AP43- 14.04.03.04	Interruttore automatico magnetotermico, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in oper ... la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante: 4P In da 6 a 32 A	SOMMANO cad.	11,00	76,70
44 AP44- 14.04.06.01	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conf ... minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante: 1P+N In da 6 a 32 A	SOMMANO cad.	24,00	80,10
45 AP45- 14.01.05.01	Punto di comando aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 apparecchio di comando di serie civile modulare, da installare entro cassetta porta frutto esistente, conduttori in r ... one esistente, collegamento ai circuiti esistenti, inclusa la minuteria, ed ogni altro onere: conduttori sezione 1,5 mm2	SOMMANO cad.	21,00	9,81
46 AP46- 14.01.11.01	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale f ... malta cementizia, la morsetteria, la minuteria, i collegamenti elettrici ed ogni altro onere: conduttori sezione 2,5 mm2	SOMMANO cad.	175,00	35,70
47 AP47-	Punto presa aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 presa bipasso 2x10/16 A con un polo di terra e alveoli di fase schermati, standard italiano tipo P17/11, da installare in ... dorsale, entro tubazione esistente, morsetti,			
	A R I P O R T A R E			425'917,95

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			425'917,95
14.01.13	collegamenti elettrici e accessori incluso ogni altro onere ed accessorio SOMMANO cad.	208,00	14,60	3'036,80
48 AP48- 14.01.14	Maggiorazione di cui all'articolo 14.1.11, 14.1.12, 14.1.13 per l'installazione di presa di corrente tipo universale 2x10/16 A + T con poli di terra laterali e centrale e alveoli di fase schermati SOMMANO cad.	107,00	1,57	167,99
49 AP49- 14.05.04.04	Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio a soffitto, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light ad ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampade FL 2x36 W SOMMANO cad.	41,00	130,50	5'350,50
50 AP50- 14.05.02.05	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP66, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzati ai raggi ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampade FL 2x36 W SOMMANO cad.	11,00	73,30	806,30
51 AP51- 14.05.02.04	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP66, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzati ai raggi ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampada FL 2x18 W SOMMANO cad.	14,00	70,70	989,80
52 AP52- 14.05.07.03	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65, per fissaggio a parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzata ai raggi UV, ... sori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampada FLC 18 W SOMMANO cad.	39,00	120,00	4'680,00
53 AP53- 21.01.05.01	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, gli oneri per le opere provvisorie, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: eseguito con idoneo mezzo meccanico SOMMANO al m³	1,31	269,30	352,78
54 AP54- 21.01.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse SOMMANO al m	35,85	3,70	132,65
55 AP55- 07.04.02.04	Copertura realizzata in pannelli isolanti così composti: lamiera microgrecata inferiore in acciaio preverniciato (spessore 0,6 mm), schiuma di poliuretano dello spessore di 30 mm (... lamiera multistrato superiore con acciaio spessore 0,60 mm rivestito superiormente da lamina di alluminio preverniciato: SOMMANO al m²	31,00	102,40	3'174,40
56 AP56	Fornitura posa in opera di controsoffittatura in pannelli da cm 60*60 smontabili in fibra minerale a superficie finemente sabbata, spessore 15 mm, resistenza al fuoco REI 60, di c ... allici di appoggio e sostegni perimetrali ed interni e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO al m²	53,57	54,10	2'898,14
57 AP57- 02.02.01.04	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di 3abbia, compreso l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: - spessore di 12 cm per la provincia di Messina SOMMANO al m²	3,32	26,60	88,31
58 AP58- 09.05	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in op ... er interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte SOMMANO al m²	48,33	15,80	763,61
59 AP59	Fornitura in opera di impermeabilizzazione con doppio strato di strato di malta cementizia bicomponente elastica per la protezione impermeabile del calcestruzzo, terrazze, pensilin ... to ed ogni 20 mq di superficie, incluso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera completa perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	71,11	25,50	1'813,31
60 AP60- 10.02.01	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici e coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in opera con malta bastarda ... province di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa: botticino, travertino e simili SOMMANO al m²	13,87	97,60	1'353,71
61 AP61-	Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità, posto i ... emento, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare			
	A R I P O R T A R E			451'526,25

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			451'526,25
05.19.01	l'opera finita a perfetta regola d'arte: con elementi di altezza 8 cm SOMMANO al m	30,00	11,60	348,00
62 AP62- 05.20	Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in opera già arrotati in marmette di cemento, marmi ecc., esclusi pavimenti con granuli di quarzo, compresa la pulitura finale SOMMANO al m ²	147,07	11,20	1'647,18
63 AP63- 5.21	Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte SOMMANO al m ²	147,07	11,70	1'720,72
64 AP64- 21.02.18	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scar ... vo trattamento, compreso il ponteggio di servizio per interventi posti fino a m 3,50, escluso il trasporto a rifiuto . . SOMMANO al m ²	928,97	3,95	3'669,43
65 AP65- 07.03.14	Trattamento anticorrosivo a rapida essiccazione di strutture in acciaio vecchie o nuove non zincate, preventivamente sabbiate, date in opera a spruzzo o con pennello, a qualsiasi a ... re il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte: - per ogni m2 di sviluppo di superficie effettivamente trattata SOMMANO al m ²	324,88	10,60	3'443,73
66 AP66- 07.02.07	Ponteggio mobile per altezze non superiori a m 7,00, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di colle ... ento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni m3 per tutta la durata dei lavori SOMMANO al m ³	6,00	15,10	90,60
67 AP67- 07.02.08	Per ogni spostamento successivo al primo piazzamento, del ponteggio di cui alla voce 7.2.7 SOMMANO cad.	18,00	14,00	252,00
68 AP68- 15.04.14.05	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, ... unti, i ponti di servizio fino a m 3,50 dal piano di calpestio ed ogni altro onere ed accessorio: per diametro di 100 mm SOMMANO al m	14,20	16,70	237,14
69 AP69- 15.04.01.02	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, tar ... passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua: con tubazioni in multistrato epibentato Ø 16 mm SOMMANO cad.	21,00	56,00	1'176,00
70 AP70- 15.01.04.02	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compres ... e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte: delle dimensioni di 80x80 cm SOMMANO cad.	2,00	252,70	505,40
71 AP71- 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tapp ... entilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte SOMMANO cad.	1,00	226,70	226,70
72 AP72- 15.04.13.02	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi ... fino a m 3,50, ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte: per diametro da 100 mm SOMMANO al m	12,80	22,70	290,56
73 AP73	Revisione Autoclave impianto idrico, composta dalle seguenti opere: Riparazione quadro autoclave con smontaggio sul posto, controllo in officina, sostituzione bobina contatore, ter ... senti ed il successivo collaudo dell'opera completa, e quant'altro necessario per dare l'opera completa a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	8'402,90	8'402,90
74 AP74- 21.10.01.01	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il caric ... agistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura: su muratura in mattoni pieni SOMMANO al m	20,00	21,60	432,00
75 AP75- 14.04.02.02	Quadro elettrico da parete in materiale isolante, conforme alla norma CEI 2351, grado di protezione IP55, completo di portello trasparente/fumè, guide DIN, pannelli ciechi e forati ... ori di montaggio, le targhette di identificazione dei circuiti e ogni altro onere o accessorio: dimensione 12 moduli DIN SOMMANO cad.	2,00	53,60	107,20
	A R I P O R T A R E			474'075,81

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			474'075,81
76 AP76- 14.04.03.01	Interruttore automatico magnetotermico, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in opera ... minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante: 1P+N In da 6 a 32 A SOMMANO cad.	7,00	46,80	327,60
77 AP77- 14.05.02.01	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP66, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzata ai raggi ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampada FL 1x18 W SOMMANO cad.	6,00	53,30	319,80
78 AP78- 14.05.02.02	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP66, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzata ai raggi ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampada FL 1x36 W SOMMANO cad.	8,00	60,20	481,60
79 AP79- 14.05.06.03	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65, per fissaggio a parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzata ai raggi UV, ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampada FLC 18 W SOMMANO cad.	3,00	112,50	337,50
80 AP80	Trasformazione cancello d'ingresso esistente in ferro a due ante, da battente a scorrevole automatizzato, compresa fornitura e posa di automatismo per cancello scorrevole completo ... zza delle parti in movimento, le opere di ferramenta e quant'altro necessario per dare l'opera completa a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	7'666,70	7'666,70
81 AP81	Fornitura e posa di parasigoli in alluminio dimensione 4*4 cm altezza mt 2, compreso ogni onere per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	78,00	34,30	2'675,40
82 AP82- 21.01.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	995,95	3,18	3'167,12
83 AP83- 14.01.09.03	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tu ... ontatti indiretti la morsettiera, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere: conduttori sezione 4,0 mm² SOMMANO cad.	166,00	33,90	5'627,40
84 AP84 - 23.01.02	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il dep ... magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori SOMMANO al m²	158,80	23,20	3'684,16
85 AP85 - H32	Fornitura e posa in opera di stratificato in lastra dello spessore di mm.5, bianco o colorato, compreso ogni onere per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	46,94	43,10	2'023,11
86 2 MO	Operaio qualificato SOMMANO ora	76,00	28,20	2'143,20
87 3 M.O.	Operaio comune SOMMANO ora	124,00	25,48	3'159,52
88 14.01.04.01	Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione a vista del locale, que ... fissaggio, le curve, i raccordi, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere: conduttori sezione 1,5 mm² SOMMANO cad.	25,00	37,50	937,50
89 14.03.03.02	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corr ... mpresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 2,5 mm² SOMMANO al m	1'242,00	1,14	1'415,88
90 14.03.03.03	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corr ... mpresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 4,0 mm² SOMMANO al m	2'340,00	1,56	3'650,40
91	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante SOMMANO al m			
	A R I P O R T A R E			511'692,70

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			511'692,70	
14.03.03.04	l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corr ... mpresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere: conduttori sezione 6.0 mm2	SOMMANO al m	965,00	2,09	2'016,85
92	Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio a soffitto, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light ad ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampade FL 2x58 W	SOMMANO cad.	112,00	149,40	16'732,80
93 A10	Rimozione di pavimenti, ecc..	SOMMANO mq	255,72	9,81	2'508,61
94 A14	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	SOMMANO al m²	390,15	9,54	3'722,02
95 A18	Rimozione di opere in ferro, quali travi, mensole e simili compreso l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO Kg	3'621,40	0,33	1'195,07
96 A19	Rimozione di infissi esterni di ogni tipo, ecc.,	SOMMANO mq	392,84	13,10	5'146,21
97 A20	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto . .	SOMMANO al m²	31,00	3,93	121,83
98 A27	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse .	SOMMANO cad.	18,00	18,80	338,40
99 A29	Trasporto a rifiuto	SOMMANO mc	148,77	21,80	3'243,18
100 A30	Ponteggio con tubolari metallici.	SOMMANO mq	1'883,03	7,20	13'557,82
101 A32	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base	SOMMANO al m²	329,04	2,27	746,92
102 A34	Smontaggio di ponteggio.	SOMMANO mq	398,79	3,19	1'272,14
103 A37	Schermatura di ponteggi	SOMMANO mq	1'803,83	3,14	5'664,03
104 A40	Svellimento di vecchie guaine bituminose	SOMMANO mq	2'330,60	4,18	9'741,91
105 C9.1	Risanamento di strutture in c.a.	SOMMANO mq	201,94	98,80	19'951,68
106 E1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta basta ... er interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	SOMMANO al m²	245,90	18,50	4'549,15
107 E6	Intonaco civile per esterni, ecc..	SOMMANO mq	617,31	21,90	13'519,09
108 E7	Strato di finitura per esterni, ecc..	SOMMANO mq	45,21	16,60	750,49
109 F10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambient ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: collocato all'interno degli edifici	SOMMANO al m²	71,11	14,80	1'052,43
	A R I P O R T A R E				617'523,33



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Unità di progetto intersettoriale EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI: LICEO SCIENTIFICO "ARCHIMEDE", ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "MINUTOLI" E ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "QUASIMODO", NEL COMUNE DI MESSINA.

IMPRESA: A. T. I. CIANCIO PARATORE RICCARDO – RECOOP s. r. l.

Certificato di regolare esecuzione

Progetto in data 30 novembre 2009 redatto dai tecnici dipendenti della Provincia Regionale di Messina approvato con determinazione dirigenziale n.° 104 del 10/10/2011 per l'importo complessivo di €. 1.015.682,00 così ripartite:

1° per lavori a base d'asta	€.	767.000,00
2° Costo oneri per la sicurezza	€.	15.500,00
3° per somme a disposizione dell'Amministrazione:	€.	<u>233.182,00</u>
Importo totale	€	<u>1.015.682,00</u>

Contratto in data 12 febbraio 2013 n.° 14124 di rep., con il quale i lavori venivano affidati all'impresa suddetta mediante il ribasso del 27,62%

	Contratto principale	€.	555.154,60
Somme autorizzate	Oneri sicurezza	€	15.500,00
	Somme a disposizione	€	233.182,00
	Totale somme autorizzate	€	<u>803.836,60</u>

Consegna e durata dei lavori. I lavori vennero consegnati il 01 marzo 2013 come risulta dal relativo verbale. A termini dell'art. 11 del Capitolato Speciale di Appalto i lavori dovevano compiersi in gg. 365 e quindi la scadenza del tempo utile rimaneva fissata al 28 febbraio 2014.

Sospensione / proroghe: gg. = =

Assicurazione operai: INAIL di Milazzo posizione n.° 494036 (Ciancio Paratore Riccardo)
n.° 14197510 (Recoop srl)

L'ultimazione dei lavori avvenne il 24 ottobre 2013 come risulta dal relativo verbale e quindi entro i termini contrattuali.

Andamento dei lavori. I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei lavori.

Conto finale. Il conto finale in data 05 novembre 2013 è stato firmato dall'impresa senza riserve ed ascende a nette €. 570.616,69 e quindi entro i limiti delle somme autorizzate,

Credito dell'impresa. Durante il corso dei lavori vennero fatti all'impresa dei pagamenti in acconto per l'ammontare di €. 567.734,45 e deducendo tale somma dall'importo del conto finale risulta il credito netto dell'impresa in € 2.882,24

=====
Ciò premesso i sottoscritti arch. Stefano Milioti e geom. Giuseppe Palella nella qualità di Direttore dei lavori;

Visti gli atti sopra elencati;

Considerato che lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle previsioni del progetto, salvo lievi modificazioni e che le medesime furono eseguite a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

Considerato che l'importo dei lavori è minore di € 37,91 a quello delle somme autorizzate;

Considerato che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori, durante il corso dei medesimi;

Considerato che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.

C E R T I F I C A

che i lavori, eseguiti dall' A. T. I. CIANCIO PARATORE RICCARDO – RECOOP s. r. l., di manutenzione straordinaria degli istituti scolastici: liceo scientifico "Archimede", istituto tecnico per geometri "Minutoli" e istituto tecnico commerciale "Quasimodo", nel comune di Messina, sono stati regolarmente eseguiti ed a norma dell'articolo 16 del C. S. A. liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale	€.	570.616,69
Dedotto dagli acconti	€.	<u>567.734,45</u>
Resta il credito liquido dell'Impresa	€.	<u>2.882,24</u>

Diconsi Euro duemilaottocentoottantadue/24

Si propone altresì lo svincolo della cauzione salvo l'approvazione del presente atto da parte degli Organi Superiori.

Messina, 24/03/2014

L'IMPRESA

ATI Ciancio Paratore – Recoop srl

IL DIRETTORE DEI LAVORI

arch. S. Milioti

geom. G. Palella

Visto e confermato:
IL DIRIGENTE
ing. V. Ardizello